

IMMOBILIEN STEUERN & BETEILIGUNGEN

für Unternehmer



Aktuelle Termine:



Wer ist DIRK KREUTER?

- Unternehmer mit mehr als 150 Mitarbeitern an den Standorten Bochum, Hannover, Düsseldorf, Hamburg Dubai & Singapur.
- Investor mit 9 Unternehmensbeteiligungen und einem Auftragsvolumen von 44 Millionen Euro 2021, 80 Millionen Euro 2022 - Ziel 2023 140 Millionen.
- Autor von über 100 Büchern, Hörbüchern und Online-Kursen. Mit seinem Buch „Umsatz Extrem“ auf der Bestsellerliste des ManagerMagazin. Mehr als 500.000 Exemplare seines Bestsellers „Entscheidung: Erfolg“ wurden seit 2018 verkauft. Mit „Bestseller Training“ bietet er den größten deutschsprachigen Online-Kurs zu Verkauf & Führung: mehr als 1.000 Videos.
- Certified Speaking Professional (CSP) und hält schon seit 1990 begeisternde Vorträge und Seminare auf deutsch und englisch in 16 Ländern.
- Podcaster mit über 1.000 Folgen und 22+ Millionen Downloads (Tiger Award 2017-18).
- Youtuber mit über 3.000 Videos (1.100 davon öffentlich), 120.000 Abonnenten und 44+ Millionen Views (brutto).
- Vendor mit über 24.000 Vertriebs- und Affiliatepartnern.
- Marktführer in Europa mit Seminaren zum Thema „Verkauf und Vertrieb“. Mehr als 40.000 Anmeldungen zu seinem Event „Vertriebsoffensive“ pro Jahr.
- Weltrekordhalter mit dem größten Verkaufstraining (Guinness Buch 2018) in der Dortmunder Westfalenhalle.
- Moderator und Formatgeber des exklusiven Unternehmer-Netzwerkes „Jetstream“ in Dubai.
- Wachstums-Mentor für seine Kunden in den Programmen „Master of Sales“, „Mentoring Programm“, „SkalierungsConsulting“ und „Digitale Systemvertriebslösung“. Auch hier erreicht er mehrere tausend Teilnehmer.
- Verheiratet, hat 2 Kinder & lebt seit 2018 in Dubai.



FÜR WEN IST DIESES SEMINAR GEDACHT?

”

Du suchst nach einer Möglichkeit, Deine Kenntnisse im Bereich Immobilien, Steuern und Beteiligungen zu erweitern und zu vertiefen? Du bist ein Unternehmer, der sein Immobilienportfolio optimieren und seine Steuerbelastung reduzieren möchte und hast nachweisbar über 1 Million Umsatz gemacht? Dann bist Du bei unserem Seminar genau richtig!

In diesem Event werden wir Dich über die wichtigsten Aspekte von Steuern, Beteiligungen und Immobilieninvestitionen informieren. Wir werden Dir praktische Tipps und Tricks vermitteln, wie Du Deine Finanzen in diesen Bereichen optimal nutzen kannst.

WO FINDET DIESES SEMINAR STATT?

Der Caesars Palace ist einer der renommiertesten Veranstaltungsorte Dubais und bietet eine stilvolle und elegante Atmosphäre für unsere Networking-Veranstaltung. Erlebe das besondere Flair Dubais und lasse Dich von der einzigartigen Atmosphäre des Caesars Palace begeistern. Sei Teil eines besonderen Abends voller Gespräche und Networking und erweitere Dein Geschäftsnetzwerk in einer entspannten und stilvollen Umgebung. Genieße tolles Essen und Getränke während Du die beeindruckende Aussicht auf die Skyline Dubais genießt und wertvolle Kontakte zu anderen Geschäftsleuten und Investoren knüpfst.

*Hier findest du
Deine Termine*





WELCHE

Speaker & Seminarthemen

ERWARTEN DICH?

Das Seminar wird von Dirk Kreuter moderiert und von erfahrenen Branchenexperten geleitet, die Dir ihr Wissen und ihre Erfahrungen im Bereich Immobilien, Steuern und Beteiligungen vermitteln werden.

STEUEROPTIMIERUNG FÜR UNTERNEHMER & VERMÖGENSAUFBAU

SPEAKER: BURKHARD KÜPPER
STEUERBERATER | BESTSELLERAUTOR
GRÜNDER STEUERN NEIN DANKE

- 12 Wege, wie Du (fast) steuerfrei Vermögen aufbaust?
- 12 Unternehmensformen, die Dir permanent helfen Steuern zu sparen
- 12 Elemente für die optimale Gehaltsabrechnung eines Geschäftsführers
- 12 Möglichkeiten einem Mitarbeiter mehr netto auszu-zahlen
- 12 Wege Deine Lebenssteuer zu optimieren
- 12 Fehler, die Dich Dein Vermögen kosten können
- 12 wichtigsten Tipps für einen Unternehmer neben den Steuern

WARUM DUBAI DAS NEW YORK DER ZUKUNFT WIRD

SPEAKER: DANIEL GARAFOLI
IMMOBILIENUNTERNEHMER IN DUBAI

- Wo die nächste große Wirtschaftsmetropole entstehen wird - Dubai als das New York der Zukunft
- Der demografische Wandel und der Aufstieg des mittleren Ostens - Dubai als eines der wichtigsten Wirtschaftszentren der Zukunft
- Wie kannst Du als Investor oder Unternehmer profitieren?

- Dubai ist eine der aufstrebendsten Städte der Welt und bietet enorme Möglichkeiten für Investoren und Unternehmer - welche Chancen und Risiken tun sich hier auf?
- Wirtschaftlichen und politischen Entwicklungen in Dubai - wertvolle Tipps, wie Du erfolgreich in Dubai investieren und Geschäfte machen kannst

WIE DU ALS UNTERNEHMER/ SELBSTSTÄNDIGER MIT IMMOBILIEN IM SCHLAF REICH WIRST

SPEAKER: JULIAN & MAXIMILIAN BERTLEIN
GESCHÄFTSINHABER WBD IMMO GMBH & CO. KG

- Ein einzigartiges System, mit dem Unternehmer mit minimalen Zeit- und Kosteneinsatz maximale Rendite und Wertsteigerung mit Kapitalanlage-Immobilien generieren
- Wie man als Unternehmer oder Selbstständiger sein Vermögen nicht nur auf Beruf oder Unternehmen beschränkt, sondern auch in Immobilien investiert und langfristig eine hohe Rendite erzielt
- Welches System sollte man nutzen um als Unternehmer mit minimalem Zeit- und Kosteneinsatz maximalen Erfolg in Sachen Immobilien zu erzielen
- Wie man auf einfache und effektive Weise in Kapitalanlage-Immobilien investiert, ohne sich lange mit der Materie befassen zu müssen
- Wie findet man die richtige Unterstützung, nicht nur beim Kauf der Immobilien, sondern auch bei der Verwaltung und Instandhaltung
- Welche Strategien bewähren sich zur Wertsteigerung der Immobilien, um langfristig eine hohe Rendite zu erzielen und das eigene Vermögen auszubauen

STANDORTVERLAGERUNG VON UNTERNEHMEN INS AUSLAND & DIE DAMIT VERBUNDENEN STEUERLICHEN & RECHTLICHEN HERAUSFORDER-UNGEN

SPEAKER: HELMUT BECK
CONSULTING | COACHING | COUNSELING

- Herausforderungen bei der Standortverlagerung ins Ausland
- Gründung einer Tochtergesellschaft im Ausland (Bsp. VAE)
- Steuerliche und rechtliche Stolpersteine
- Wegzugsbesteuerung
- Holdingsstruktur vs. Familienstiftung: wie sichere ich mein Vermögen
- Der richtige steuerliche Standort im Ausland
- Unternehmerische Freiheit – steuerfrei im Ausland

IMMOBILIEN ALS KAPITALANLAGE

SPEAKER: CHRISTOPH KNÖFLER
GESCHÄFTSFÜHRER BEI TEFFO GMBH

- Auch in schwierigen Zeiten intelligent in die richtigen Immobilien investieren & automatisiert Vermögen aufbauen.
- Immobilien als sichere und renditestarke Kapitalanlage
- Wie finde ich geeigneten Kapitalanlage-Immobilien
- Bewährten Strategien zur Wertsteigerung der Immobilien, die für langfristige Rendite sorgen
- Automatisieren die Vermögensbildung durch Mietverwaltung und Wartung

- Mit uns als Partner kannst du auch in schwierigen Zeiten dein Vermögen aufbauen und langfristig sichern
- Kapitalanlage-Immobilien – eine sichere und rentable Anlageklasse

BETEILIGUNGSKAPITAL AUS FÖRDERPROGRAMMEN?

SPEAKER: KAI SCHIMMELFEDER
MR. FÖRDERMITTEL – FÖRDERMITTELBERATER
FÜR UNTERNEHMEN AB 250.000€ INVESTITIONEN
VORTRAGSREDNER FÜR FÖRDERMITTEL
FÖRDERMITTEL-SACHVERSTÄNDIGER

Wie geht das und was ist jetzt nutzbar?
Wie werden damit Kaufpreise von Unternehmen finanziert? Wie können damit Finanzierungshebel gestaltet werden, um mit wenig Eigenkapital größere Beteiligungssummen erfolgreich umzusetzen?

- Was gibt es grundsätzliches zum Thema Beteiligungskapital aus Förderprogrammen
- Eigenkapitalförderung für Beteiligungen nutzen und Wachstum skalieren
- Schulden in Eigenkapital wandeln – Eigenkapital als SUPERPOWER
- Mezzaninekapital als Wachstumshebel für Unternehmen
- Venture Capital aus Förderprogrammen – so geht das bei jungen Unternehmen
- Beteiligungsmix – so wird aus 200.000€ ein Deal mit 30 Mio. €
- Gefördertes Beteiligungskapital in der Bilanz – so bekommen Sie beste Bonität und senken Finanzierungskosten
- Small Placement – Finanzierung ohne Bank – Jetstream Spezial

STEIGERUNG DES UNTERNEHMENSERFOLGS DURCH STRATEGISCHEN FIRMENANKAUF

SPEAKER: SASCHA DRIESCH
UNTERNEHMER & BERATER

Analyse der Verkaufsprozesse und Firmeninvestment:

- Welche Firmenbeteiligungen gibt es?
- Firmenbeteiligung mit Chancen & Risiken
- Welche Finanzierungsformen gibt es?
- Welche Verkaufsmöglichkeiten gibt es? Share oder Asset Deal?
- Auf was muss ich bei Beteiligung oder Verkäufen achten?



Anmeldung

NAME

FIRMA

E-MAIL

TELEFON

POSITION IM UNTERNEHMEN

UNTERNEHMENSGRÖSSE

LETZTER JAHRESUMSATZ

STRASSE

HAUSNUMMER

POSTLEITZAHL

ORT

DEINE AKTUELL GRÖSSTE UNTERNEHMERISCHE HERAUSFORDERUNG

DEINE GRÖSSTE UNTERNEHMERISCHE VISION

ORT

DATUM

UNTERSCHRIFT

JA, ICH MELDE MICH FÜR DAS SEMINAR „IMMOBILIEN, STEUERN & BETEILIGUNGEN“ ZUM PREIS VON 4.990 € AN!

Denke daran:

„ERFOLGREICHE MENSCHEN TREFFEN SCHNELLE ENTSCHEIDUNGEN.“

Also, sehen wir uns in Dubai?

Die angegebenen Preise verstehen sich zuzüglich des jeweils geltenden Mehrwertsteuersatzes und beinhalten die Veranstaltungsteilnahme, Veranstaltungsunterlagen sowie Verpflegung während der Veranstaltung. Übernachtungen sind nicht im Preis enthalten (sofern nicht explizit angegeben) und vom Teilnehmer gegebenenfalls selbstständig zu tragen. Der Gesamtbetrag wird unmittelbar bei Buchung fällig. Die Buchung erfolgt verbindlich. Auf Stornierung einer Buchung besteht kein Anspruch. Buchungen sind jedoch übertragbar, so dass vom Teilnehmer ein Ersatzteilnehmer gestellt werden kann. Voraussetzung für eine Übertragung der Buchung auf einen Ersatzteilnehmer ist die vollständige Bezahlung der gebuchten Veranstaltung durch den Ersatzteilnehmer im Vorhinein. Eine Erstattung des Buchungspreises an den Erstteilnehmer erfolgt erst nach vollständig erledigter Bezahlung durch den Ersatzteilnehmer. BV Bestseller Verlag ist berechtigt im Einzelfall einem einmaligen Umbuchungswunsch des Kunden bis höchstens 4 Wochen vor dem ausgewählten Seminartermin stattzugeben. In diesem Fall fällt eine Bearbeitungs- bzw. Tagungspauschale in Höhe von 300,00 EUR zzgl MwSt an. Innerhalb der 4 Wochen vor einem verbindlich gebuchten Seminartermin ist eine Umbuchung nicht mehr möglich. Es gelten ergänzend die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der BV Bestseller Verlag GmbH, abrufbar unter der URL www.bestseller-verlag.com/agb oder per E-Mail anzufordern unter info@bestseller-verlag.com.

Bestseller
VERLAG

BV Bestseller Verlag GmbH
Universitätsstraße 60
44789 Bochum

info@bestseller-verlag.com
www.bestseller-verlag.com
Geschäftsführerin: Lisa Göppert

Dirk
KREUTER

Telefon:
(+49) 234 | 96 29 05 25

Telefax:
(+49) 234 | 96 29 05 19